

Branschens egna mötesplats i Göteborg!

Lokalmarknadsdagen

20 januari • Clarion Hotel Post



Arrangörer:
lokalnytt.se BUSINESS REGION GÖTEBORG
FASTIGHETSSVERIGE
NORDICPROPERTYNEWS

Partners:
Kommersiella fastigheter

2021.12.01 | Om Fastighetssverige Tipsa oss enar@titania.se



FASTIGHETSSVERIGE



Einar Janson. Bild: Titania

Titania till börsen

BOLAG Titania avser att noteras på First North. Värderingen kommer att ligga på cirka en miljard kronor.

publicerad den 23 november 2021

Tweet Dela

Gilla 0 Dela

Erbjudandet förväntas bestå av både nyemitterade och befintliga aktier i bolaget.

Titantias styrelse, tillsammans med bolagets två aktieägare, Einar Janson Invest AB och Nikan Ghahremani Invest AB, anser att en notering av bolagets aktier på Nasdaq First North Growth Market utgör ett viktigt steg i bolagets fortsatta utveckling. En notering av Titantias aktier förväntas gynna bolaget genom att ge tillgång till de svenska och internationella kapitalmarknaderna med stöd av en bred och långsiktig aktieägarbas. Styrelsen och de två aktieägarna anser också att möjligheten att äga aktier i Titania kan leda till ökat engagemang från kunder, affärspartners och anställda.

Einar Janson, vd:

– Jag är stolt över att kunna tillkännage vår avsikt att notera Titania på Nasdaq First North. Jag och mina delägarkollegor Nikan Ghahremani och Mats Janson samt alla våra medarbetare har under drygt 15 år förvandlat ett litet hantverkarföretag till ett bostadsbolag med fokus på större stadsutvecklingsprojekt. Nu går vi ut på marknaden för att välkomna nya delägare för att finansiera den kommande tillväxtresan. Nyemissionen skall investeras i att förvandla vår portfölj på drygt 3000 byggrätter – allt inom Stockholms län – till färdiga bostäder.

– Vi har visat att vi förstår hur man kan förbättra miljonprogrammets områden till att bli mer attraktiva. Stockholmsområdet ligger i toppskiktet bland storstadsregioner i Europa i termer av köpkraft. Vi är fast övertygade att byggnation av hyresrätter, som vi behåller för egen förvaltning, i kombination med byggnation av främst radhus, som vi säljer av, är det mest optimala sättet att dra fördel av de sällsynta goda förutsättningar för bostadsutveckling som skapats i regionen.

– Vår bakgrund som totalentreprenörer på en konkurrensutsatt marknad med effektiv projektstyrning och kostnadskontroll i vårt DNA borgar för att vi har förutsättningar att ur möjligheterna också leverera bäst värde till våra aktieägare.

Knut Pousette, ordförande:

– Det är glädjande för mig att få vara delaktig i ytterligare en notering av ett fastighetsbolag av högsta klass. Titania är väl rustat som publikt bolag och fortsätter att förvalta och utveckla trevliga bostäder med arkitektonisk kvalitet i Storstockholm.

LEDIGA FASTIGHETSJOBB

Presenteras i samarbete med **FASTICON**

[Fastighetstekniker](#)
[Kungsbacka](#)



[Byggprojektledare –](#)
[ombyggnationer och underhåll](#)
[Linköping](#)



[Ekonomiassistent – inriktning](#)
[fastighet](#)
[Stockholm](#)



[Se alla lediga fastighetsjobb »](#)

ANNONS



Kommande seminarier

Om erbjudandet genomförs kommer aktierna att erbjudas till institutionella investerare i Sverige och internationellt samt till allmänheten i Sverige. Erbjudandet till institutionella investerare kommer enbart att göras till vissa institutionella investerare utanför USA med stöd av Regulation S enligt den vid var tid gällande U.S. Securities Act.

Erbjudandet förväntas omfatta nyemitterade aktier om cirka 430 miljoner kronor före transaktionskostnader samt en andel befintliga aktier.

Jacob Karlsson (vd, grundare och storägare i K-fastigheter), Fjärde AP-fonden och Dammskogen Förvaltning AB (Tidigare bland annat majoritetsägare i Järntorget Byggintressenter AB) har, med förbehåll för vissa sedvanliga villkor, åtagit sig att förvärva aktier i erbjudandet till ett belopp om cirka 375 miljoner kronor under antagande om en värdering av bolaget uppgående till 1000 miljoner kronor före erbjudandet.

- **Nicklas Tolleson**

nicklas@fastighetssverige.se

Relaterade artiklar

[Om Einstein och polska ventilationsmontörer – Einar Jansons väg till börs-
vd-posten](#)

[Titania: "En perfekt mix med bostadsutvecklare och en stark institutionell
ägare"](#)

Ämnen

BOLAG TITANIA EINAR JANSON

Fastighetssverige **PLUS**

Bevaka ämne

Välj ett eller flera ämnen för att få ett e-postmeddelande skickat till er så fort en ny artikel inom detta ämne har publicerats.

- Bolag
- Titania
- Einar Janson

Bevaka ämne

✉ [Skicka denna artikel till e-post](#)

[Dela artikeln](#)

💬 [Kommentera](#)



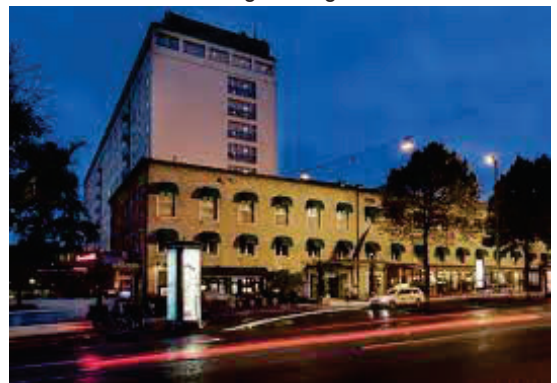
Lokalmarknadsdagen 📅 2022-01-20



Fastighetsmarknadsdagen Östergötland 📅 2022-01-26



Stora Samhällsfastighetsdagen 📅 2022-02-10



Stora Kontorsdagen Göteborg 📅 2022-03-10

[Se alla seminarier](#)

Senast från Fastighetssverige Plus

Efter förvärvet i Charlottenberg – så ser Cibus på gränshandels framtid

BOLAG Cibus gör klart med ett förvärv precis vid norska gränsen. Vd:n Sverker Källgården berättar för Fastighetssverige vad som lockade med affären, bolagets syn på gränshandeln och om man kan tänka sig fler gränshandelsförvärv.

[Läs mer](#)